



Vestre Slidre kommune
post@vestre-slidre.kommune.no

Jar, 25. mars 2025

**Saksnr 20/888, journalpost 25/1139,
Reguleringsplan for Brennabu leirskule. Utlekking til offentlig ettersyn.**

Uttalelse fra Vestre Slidre Hytteforening

Vestre Slidre Hytteforening (VSH) er positive til følgende:

- Brennabu sikres med denne reguleringsplanen gode driftsvilkår for leirskole og noe utvidet utleievirksomhet. Dette sikrer kommunen arbeidsplasser og gir barn gode naturopplevelser.
- Planen legger opp til å bevare grønne arealer og omgjøring til LNF-områder
- Område sør i reguleringsplanen er fjernet og parkeringsplasser, gangvei og eksisterende løypenett er dermed sikret i reguleringsplanen.
- Pålegg om fremføring av gangvei bedrer trafikksikkerheten.
- Utvidelse av lekeplass og tilgjengeliggjøring av denne er et godt tiltak jfr. aktiviteten på den nybygde lekeplassen lenger ned langs Panoramavegen.
- VSK sine generelle bestemmelser om TU-grad og mønehøyder opprettholdes i planen. Det er også positivt for tilliten til kommunens planverk blant allmenheten.

VSH mener følgende bør endres i reguleringsplanen:

- Nordre del av område BAA4 (dvs de 2,6 da med eiendommene 3452-94/1/1051, 3452-94/1/1228 og del av 3452-94/1/1007 nord for skiløypa) er i dag bebygget med Panoramavegen 999. Hele dette området nord for skiløypa bør reserveres for eneboligformål og bør i ny reguleringsplan være regulert til boligformål med reguleringsbestemmelser som er tilpasset et eneboligområde.

VSH mener følgende bør tilføyes i reguleringsplanen:

- I rekkefølgebestemmelser angis at videreført gangvei skal opparbeides før øvrige byggearbeider igangsettes. Dette for å sikre at den bygges, og at det med økt trafikk både langs Panoramaveien og i leirskoleområdet, blir trygt å ferdes for øvrige brukere av området
- Lekeplassen må tilrettelegges og merkes som tilgjengelig for alle mulige brukere. Utbygger bør pålegges å skilte dette tydelig og å legge til rette på en «inviterende» måte. Lekeplassen er og forblir naturlig «innebygget» midt inne i leirskoleområdet, og vil kunne oppleves som lite allment tilgjengelig uten særskilte tiltak mht tilrettelegging og merking.

Vennlig hilsen
Vestre Slidre Hytteforening

Geir Hansen
styreleder



Vestre Slidre Hytteforening

Mobil: +47 982 24 612

Epost: styret@vs-hytteforening.no

May-Wenche Amundsen
styremedlem